



Новосибирское аудиторское товарищество

Исх. № 17 от «28» марта 2024 г.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**  
*по бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Ассоциации Региональное отраслевое  
объединение работодателей «Саморегулируемая  
организация Строителей Сибирского региона»  
по результатам аудиторской проверки за период  
деятельности с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.*

г. Новосибирск  
2024 г.

630001, г. Новосибирск, ул. Ельцовская, 2/3. тел.: (383) 209-05-82, 209-05-67.



Новосибирское аудиторское товарищество  
**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Участникам Ассоциации  
Региональное отраслевое объединение работодателей  
«Саморегулируемая организация Строителей  
Сибирского региона»  
(АРООР СПО ССР)

**Мнение**

Мы, провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона», ОГРН 1095400000189, индекс 630102, г. Новосибирск ул. 9 ноября, дом 14, состоящей из:

бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2023 года, отчета о целевом использовании средств за 2023г., приложений к ним, предусмотренных нормативными правовыми актами, в том числе отчета о финансовых результатах, пояснений к бухгалтерскому балансу, отчету о целевом использовании средств, включая основные положения Учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты её деятельности, целевое использование средств за 2023г. в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

**Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

**Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

**Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок,



### Новосибирское аудиторское товарищество

и в составление аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор  
ЗАО «НАТ»

С.Ю. Токарев

Закрытое акционерное общество  
«Новосибирское аудиторское товарищество»,  
ОГРН 1025401010172  
РФ, 630001, Новосибирск, ул. Ельцовская, 2/3,  
член саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциация «Содружество», ОРНЗ 12006096535.  
«28» марта 2023 года



**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2023 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Ассоциация Региональное отраслевое объединение  
работодателей "Саморегулируемая организация Строителей  
Организация Сибирского региона

Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической

деятельности Деятельность профессиональных членских  
организаций

Организационно-правовая форма/форма собственности

Объединения работодателей/частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 630102, Новосибирская обл, Новосибирск г,  
9-го Ноября ул, дом № 14

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора ЗАО "НАТ"

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2023
60804779		
5406522247		
94.12		
20612		16
384		

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

5402164953

1025401010172

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На <u>31 декабря</u> <u>20 23</u> г. <sup>3</sup>	На <u>31 декабря</u> <u>20 22</u> г. <sup>4</sup>	На <u>31 декабря</u> <u>20 21</u> г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	211	211	211
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	3051	5379	6362
	основные средства в организации	1151	2681	3529	
	право пользования активом	1152	370	1850	
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	3262	5590	6573
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2	3	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1960	1294	1280
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2800	2800	2845
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	698938	650835	593383
	специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда	1251	201246	186930	
	специальный счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств	1252	495119	459565	
	расчетные счета	1253	2571	4338	
	счет корпоративной карты	1254	2	2	
	Прочие оборотные активы	1260	71	11	12
	Итого по разделу II	1200	703771	654943	597523
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>707033</b>	<b>660533</b>	<b>604096</b>

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 23 г. <sup>3</sup>	20 22 г. <sup>4</sup>	20 21 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	697760	647642	594562
	компенсационный фонд возмещения вреда	1351	200701	186525	
	компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	1352	493708	456219	
	членские взносы	1353	3351	4898	
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	2892	3740	6573
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	700652	651382	601135
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450		2028	
	арендные обязательства	1451		2028	
	Итого по разделу IV	1400		2028	
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	5396	6543	2835
	задолженность по налогам и сборам	1521	3118	1795	
	прочие расчеты с разными кредиторами	1522	2278	4748	
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	585	580	126
	Прочие обязательства	1550	400		
	арендные обязательства	1551	400		
	Итого по разделу V	1500	6381	7123	2961
	<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>707033</b>	<b>660533</b>	<b>604096</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Коновалова Е.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 18 " марта 20 24 г.

**Примечания**

1. Указывается номер соответствующего пояснения.  
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
за январь-декабрь **20 23** г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Ассоциация Региональное отраслевое объединение  
работодателей "Саморегулируемая организация Строителей  
Сибирского региона"

Организация

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической

деятельности

Деятельность профессиональных членских организаций

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма/форма собственности

Объединения работодателей/частная собственность

по ОКОПФ/ОКФС

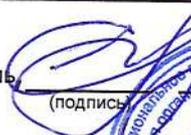
Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
60804779		
5406522247		
94.12		
20612		16
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	За январь-декабрь	
		20 23 г. <sup>3</sup>	20 22 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>		
	Себестоимость продаж	()	()
	Валовая прибыль (убыток)		
	Коммерческие расходы	()	()
	Управленческие расходы	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж		
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению	45109	45572
	Проценты к уплате	()	()
	Прочие доходы	18	8
	Прочие расходы	(12)	(52)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	45115	45528
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	(9025)	(9116)
	в т. ч.		
	текущий налог на прибыль	(9025)	(9116)
	отложенный налог на прибыль		
	Прочее		
	Чистая прибыль (убыток)	36090	36412

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	За январь-декабрь		За январь-декабрь	
		20	23 г. <sup>3</sup>	20	22 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода				
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода				
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>				
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>		36090		36412
	<b>СПРАВОЧНО</b>				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию				
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию				

Руководитель  Конова Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

« 18 » марта 20 24 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением об бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода», Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

# Отчет о целевом использовании средств

за \_\_\_\_\_ год 20 23 г.

Форма по ОКУД  
Дата (год, месяц, число)

Организация Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей " Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической \_\_\_\_\_

деятельности Деятельность профессиональных членских организаций по ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_  
Объединения работодателей/частная собственность по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710003		
31	12	2023
60804779		
5406522247		
94.12		
20612	16	
384		

Пояснения <sup>3</sup>	Наименование показателя	За _____ год			За _____ год		
		20	23	г. <sup>1</sup>	20	22	г. <sup>2</sup>
	Остаток средств на начало отчетного года	647 642			594 562		
	Поступило средств						
	Вступительные взносы						
	Членские взносы	23 525			24 007		
	Целевые взносы	16 747			17 800		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования						
	Прибыль от приносящей доход деятельности						
	Прочие	36 090			36 412		
	Всего поступило средств	76 362			78 219		
	Использовано средств						
	Расходы на целевые мероприятия	(74)			(86)		
	в том числе:						
	социальная и благотворительная помощь				()		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т. п.	(74)			(86)		
	иные мероприятия				0		
	Расходы на содержание аппарата управления	23486			(23 478)		
	в том числе:						
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	(18 501)			(18 088)		
	выплаты, не связанные с оплатой труда	(4)'			(444)		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	(81)					
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	(2526)			( 2 479)		
	ремонт основных средств и иного имущества	(65)			(87)		
	прочие	(2309)			(2380)		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества						
	Прочие	(2684)			(1575)		
	Всего использовано средств	26 244			(25 139)		
	Остаток средств на конец отчетного года	697 760			647 642		

Руководитель \_\_\_\_\_ Коновалова Е.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

« 18 » \_\_\_\_\_ марта 20 24 г.

